**Dorpsraadvergadering 14-10-2024**

**Locatie en tijd:** Smelehof, 20:00 uur **Afmeldingen:** Mat van den Beuken **Genodigden: Sanne Strijbos, Pieter Hermans, Rinie Evenaars**

**Notulen**

**1. Opening,** Sandra opent de vergadering, en heet werkgroep Vliegveld welkom.

**2. Vaststellen Agenda,** geen wijzigingen.

**3. Notulen september 2024**

Ter sprak kwam:

De werkgroep wonen is bijeen geweest. De avond is begeleid door Linda Bouwman.

Van Arriva is nog geen nieuws vernomen over een eventuele bushalte in het dorp.

We gaan er achteraan om te kijken wat de mogelijkheden zijn om een halte terug te krijgen.

De aanwezigheid van de wensbus zou hier geen invloed op hebben, staat los van het OV.

**4. Update ontwikkelingen,**

*\*WG Wonen en Economie:* Op 2 oktober hebben zij een bespreking gehad, met 25 belangstellende die zij zelf uitgenodigd hebben. John Michels vertelde wat -wel en -niet zou kunnen. Stef en Linda vertelde waar zij tegenaan lopen. Zo weten we dan Jan, nu eigenaar van een groter huis (2 bewoners), graag door zou willen stromen naar een ander formaat huis, en Mart heeft verteld over zijn doorstroom naar het Odahofje. Jan Cl en Hay J waren er aanwezig vanuit de ouderen. Er zijn nu 10 personen die met een projectontwikkelaar gesproken hebben. Deze ontwikkelaar zitten met een doelgroep-verordening: Dit beteken dat 60% betaalbaar te bouwen, waardoor 40% extra duurder wordt, om het plan te laten slagen. Deze doelgroep-verordening sluit niet aan bij de behoefte van ons dorp. Dit probleem leeft ook bij de andere dorpen van de gemeente vlgs “Werkgroep Wonen”. Het KBO vraag wanneer de volgende stap gezet wordt. Een vervolgstap zou zij om dit ook in deze Werkgroep op te pakken. Het onderwerp komt ook in t Forum. Evenals wat we als dorp met het buitengebied zouden willen. KBO gaat zelf ook behoeften peilen. Sandra gaat morgen WG Wonen van Gemeente Venray. Op dit moment zijn er 2 bouwprojecten in de planning. Ons doel is om de goede woningen voor de juiste groei van het dorp.

*\*WG MOY: -*

*\*WG**RAP:* De Jera wordt gebouwd, verder geen ontwikkelingen.

*\*WG Verkeer:* Thijs verteld dat de gemeente een 1e analyse klaar heeft. Werkgroep Verkeer en de gemeente komen eind november bijeen. Vlgs Ruud Verhaeg komt eerst nog Gemeente Venray en bureau Krachten( doen het onderzoek) bijeen. De vraag is wanneer de Paardenkopweg aangepakt wordt, want de planning is rekkelijk.. Daarom heeft Thijs de staat van de Paardenkopweg nogmaals aangegeven. Sandra zal een brief namens de Dorpsraad sturen naar Gemeente Venray om deze punten aan te kaarten

*\*WG Vliegveld:* zie Agendapunt 6

*\*WG Stg Wensbus:* Dit loopt. Er stond een promotieartikel in de Schakel (infoblad voor ouderen).

*\*WG YNB*: Jan heeft nog contact gehad Ricoh over de installatiekosten van de printer; omdat dit via een extern bedrijf loopt, waardoor ze de kosten niet kunnen verminderen. We gaan op het oude contract verder, per 1 jan met de nieuwe printer en laten dit de redactieraad weten. Sandra had nog een mail ontvangen van Multicopy, zij hadden nog geen bericht ontvangen (Robert Gijsbers). Jan handelt dit verder af.

*\*Stg Dorpspodium:* De akte is door ons (in juli) getekend, ligt bij Zwart op Wit Notariaat om afgewerkt te worden. Jan kan de betrokkene van de Gemeente nog niet te pakken krijgen, om dit af te werken.

*\*IBOR:* Loopt prima, het is moeilijker om contact te krijgen met betrokken ambtenaren. Dave gaat navraag doen wie de juiste contactpersonen zijn.

*\*Kermiscommissie:* Vlgs Twan de Wit (een vd leden van ontwerpgroep v.d. Lovinckplein) is er geen probleem voor de plaatsing van de Kermisattracties. Er een een “droog” plan en een “nat” plan.

**5. Nieuwe plannen bij Kievitsweg**

Sanne Strijbos komt ons informeren over hun bouwplan, tussen de Kievitsakker en de Ringweg.

De gemeente heeft positief gereageerd op hun principeverzoek. Er lopen nu verschillende onderzoeken en er komt een omgevingsdialoog (eind oktober/begin november) Dit is in de vorm van een inloopavond waarin verschillende sub-onderwerpen toegelicht zullen worden. De tekening voldoet nu aan de verdeelsleutel:

35% sociale woningbouw waarvan 15% sociale huur en 20 betaalbare koop. De sociale huur kan via een wonen Limburg , of zelf geëxploiteerd worden (incl urgentiegevallen), Ook zij willen het liefst zo goed mogelijk aansluiten bij de behoefte van het dorp.

De Werkgroep Wonen pakt ook de problematiek van de verdeelsleutel op. Deze is door het Rijk opgelegd. Onderzocht moet worden hoe dit breder om ons heen aangepakt wordt. Gemeente Bergen houdt zich er niet aan! Het is goed om samen te blijven schakelen. Kan er een hardheidsclausule gebruikt worden om in Gemeente Venray een uitzondering te krijgen.

**6. Werkgroep Vliegveld**

Defensie is bezig met het plan MER, wat in december klaar zou moeten zijn. Dan zullen daaruit de alternatieven moeten Jan Houba namens COVM is in Volkel geweest. Daar waren pieken van 120db. Hier spreken ze van 100db. Volgens de Arbo is 80db. de max, echter defensie heeft geen antwoord hierop.

In de directe omgeving zouden gebouwen geïsoleerd worden. Dit is een zone om het vliegveld, bepaald in 1992 echter de boerderij van (voorheen) Michels valt hier zelfs niet onder!

Volkel en Leeuwarden blijven. Verder liggen er 33 vliegvelden in de buurt. De Peel zal door het jaar heen 24 weken in gebruik zijn en ligt slechts 4 vliegminuten van Volkel af. Er wordt gekeken naar vliegvelden in Twente, Groningen, Eelde en Lelystad. Het aantal klachten) is verdubbeld sinds de komst van de F35

Belangrijk: melden, melden, melden.. Onze regio is al overbelast door de sanering van veehouderijen en de vermindering van de belasting van kwaliteit van de omgeving wordt meteen teniet gedaan door defensie. Inmiddels zijn al problemen bekend van grondwateronttrekking van defensie (want de grond onder de banen moeten droog blijven) zodat omliggende bedrijven last hebben van hoge waterstand. De werkgroep ontvangt ook veel steun van paardenhouderijen die veel zorgen hebben. Het blijkt dat er nu meer besef is van de gevaren, en er wordt meer meegedacht. De komende week komt de stand van zaken in het YNB. Het is nu wachten op de MER, daarna kan er nog bezwaar gemaakt worden, een reactie hierop wordt dan aangekondigd met plussen en minnen, tijdlijnen. Tot nu toe zijn er 2200 zienswijze ’s ingediend.

Ga luisteren in Volkel! Is er een schema van de vluchten?

Als de MER komt, moeten we op die onderdelen ingaan wat met hier te maken heeft. Er komen 7200 vlieguren bij. Op 11 september j.l. zijn er tijdens een infoavond voorbeelden laten zien, Henk Baltussen kan nog wel benaderd worden, we kunnen hem evt uitnodigen. We moeten mensen erop attenderen dat ze bezwaar kunnen maken. Kortom: er worden goed stappen gezet, we gaan door met onze grootste doelstelling: Mensen informeren en de weg wijzen!

**7. Financiële update Dorpsraad / YNB / Wensbus**

Verschillende vragen over de cijfers worden uitgelegd. De stukken liggen bij de kascommissie en er moet nog een afspraak gepland worden voor goedkeuring, zodat dit 13 november in t Forum kan.

De cijfers van het YNB worden in november besproken.

**8. Ingezonden Stukken,**

Glasweb: Dit willen we blijven promoten: Bij elk nieuw lid ontvangen we 10 euro

Plaatsing afvalbakken: Een vraag vanuit de Gemeente; wij hebben geen behoeft hieraan.

**9. Mutaties actielijst,**

Er zijn weer wat acties afgewerkt.

Uitnodigen in November redactieraad

**10. Rondvraag,**

Willy: /a.s. woensdag is overleg over t Forum (het overdragen gebeurd later door Willy) .We moeten onderwerpen voor dit Forum aanleveren. Zoals bv. -Wonen, -Jaarverslag, -Financieel Verslag, -Buitengebied, graag ideeën aanleveren. A.s. donderdag wordt er afgestemd met Hans en Eric inz. Het RAP.

Pieter: Er staan met regelmaat auto’s bij het bos waar gedeald wordt. Er is eens een buurtbewoner heen gegaan, en deze heeft ook de politie gebeld Verder zijn er ook zorgen over veiligheid zoals Jagers en benadering voor zonneparken. Is er iemand die dit als Gemeente bekijkt/oppakt, (niet als dorp)

Sandra: Zij meldt zich af voor DRO vergadering (over WBTR = Wet Bestuur Toezicht Recht) Sandra heeft in december vakantie Verder geeft zij door wat er speelt en Jeffrey neemt de mail over.

Volgende vergadering is 12 november

**11. Sluiting,** Sandra sluit de vergadering