**Dorpsraadvergadering 08-05-2023**

**Locatie en tijd:** Smelehof, 19.00 uur **Afmeldingen:** Ania

**Genodigden:** Eric van Daal, Annie Timmermans, Dave Groenen, Mat van den Beuken (Gemeente Venray

Linda Custers (dorpsond.) Eric en Hans Michels (RAP en Gemeenschapshuis) , op locatie: Bart Alders (Jera)

**Notulen**

**1.Opening**

We beginnen met een voorstelrondje want wethouder Eric van Daal, Annie Timmermans en Dave Groenen zijn te gast.

**2. Dorpsondersteuner: Linda Custers**

Linda vertelt hoe zij op een laagdrempelige manier begonnen is in Ysselsteyn. Bereikbaar voor mensen met een hulpvraag hebben die niet bij andere instanties terecht kunnen. (b.v. taalcursus). Met een stukje vertrouwen wat ze opbouwt komen er steeds meer vragen, wordt de meerwaarde groter. Soms ontstaan er nieuwe initiatieven, bv een fiets- of wandelmaatje zoiets als match (te ver weg, dit is kortbij)

Eric van Daal vult aan dat je hiermee aan de voorkant voorkomt dat een vraag bij een professional terecht komt en zo de WMO ontlast. Linda heeft een lijntje met Saar aan Huis, die kan worden ingezet bij langer ondersteuning (bv 3 uur achter elkaar). Soms verbindt zij met een zorgprofessional of andere mensen die helpen (bv Ziggo bellen). Problemen die dorpsbreed spelen worden gemeld bij de dorpsraad. Voor het DB is Linda een belangrijk persoon, een extra paar oren en ogen. Ook vanuit de WMO heeft zij vragen gekregen (bv bezorgd eten op tafel zetten) Hiervoor zijn wel mensen uit t dorp nodig. Linda heeft een soort klankbordgroep nodig, PR voor haar functie, zodat mensen weten wie ze kunnen vragen. Het blijft niet bij een bepaalde doelgroep, maar ook bv. om gezinnen of jongeren e.d. te verbinden.

**3.** **Rondleiding door Ysselsteyn**:

We maken een rondleiding, lopen langs het Lovinckplein, het hart van het dorp en vertellen wat daar zoal gedaan en beleefd wordt. Ook langs het Zorghuus, een heel mooi particulier initiatief, zodat bewoners die zorg nodig hebben vlakbij kunnen blijven. Daarna naar de Jera waar de plannen bekeken worden en o.a. door Bart Alders en uitgelegd wordt dat de Jera het centrum is voor groei ontwikkeling e.d. voor de jeugd. Het regent en dat merken we binnen ook. Daarna lopen we langs (voorheen) herberg de peel, en het Odahofje en vertellen we ook over andere bouwprojecten in het dorp, Ook de problematiek rondom de arbeidsmigranten wordt besproken. Weer terug, gaat het gesprek over de Smelehof en de kerk.

**4. Rap: Eric Michels (RAP) en Hans Michels (gemeenschapshuis)**

De werkgroep voorzieningen in juli 2017 op verzoek van de Dorpsraad aan de slag is gegaan. Er kwam een breed gedragen rapport: “Dorpsplan Ysselsteyn” uit voor voorzieningen voor \*geloof, bezinning, \*zorg, welzijn \*muziek, cultuur \*jeugd, jongerenwerk \*sport. In april 2019 is de werkgroep RAP opgericht, die daarna het plan uitgewerkt hebben tot een gezamenlijk gedragen en haalbaar plan. \*Sport leek niet haalbaar (genoeg faciliteiten in de buurt). Het gemeenschapshuis en de kerk zijn wel opgepakt in één werkgroep. De Jera blijft een aparte faciliteit. Dit plan is nu opgenomen in de MUIP (voorloper kadernota) Er ligt een beleidsstuk (gelijk aan the B) en komt in juli in de vergadering.

De Smelenhof heeft een oude dakconstructie, meerdere lekkages, en kan geen sneeuw meer dragen. Verbouw is duurder dan nieuwbouw. 3 jaar gelden heeft het dorpsforum gekozen voor een nieuwe locatie; de locatie van de huidige kerk. De bezetting van de kerk is minimaal en het is een belangrijke locatie in het dorp. Er is bij anders dorpen gekeken hoe de exploitatie financieel rond te krijgen en de bezetting zo efficiënt mogelijk te krijgen. (belang v.h. dorp en commercieel stuk). Het idee om intern een kleine kerk te maken die je flexibel uit kunt breiden (naar het idee van Vredepeel).

Bezetting is heel belangrijk (overdag en s ‘avonds). Ruimtes zouden overdag verhuurd kunnen worden (bv dagbesteding). Juridisch en bouwkundig advies is ingewonnen bij professionals om de ruimtes zo te krijgen dat de deze optimaal bezet kunnen worden. Belangrijk voor de kostenschatting. (staat allemaal het rapport van begin dit jaar). Het bisdom was wel een echte uitdaging, zij zijn nu akkoord met overname van grond, bebouwing en gebruik van de kerk. Ook hier is afgewogen, verbouw of nieuwbouw? De huidige kerk heeft is slecht geïsoleerd, heeft verschillende hoogtes, en is daarom minder toegankelijk. Rationeel is nieuwbouw het beste. Vooral trouwe kerkgangers begrijpen dit. Toekomstige opbrengst van het perceel v.d. Smelenhof kan ten goede komen aan de financiering van het Dorpshuus.

We gaan een rondje lopen hier, kijken naar de ruimtes, zien wie dit allemaal gebruikt en vooral hoe de staat van het gebouw is.

Voor Dorpshuus ligt een plan, wat ambtelijk getoetst is. De beoordelingscommissie moet dit nog voorgelegd krijgen. In April van ’t 2024 jaar komt het op de MUIP. Goedkeuring zou dan in november van dat jaar kunnen. Zo zijn we al 11 jaar onderweg…vanaf 2013 naar uiteindelijk “Schoon door de poort”.

5. Afsluiting

\*Binnengekomen stukken:

- Ania is er vanavond niet, Sandra legt uit waarom

- Kerstboom Lovinckplein: Lei heeft de boom al geplant, zonder overleg met Elmer, hij heeft wel met de

omgeving overlegd. Lei doet ook de eerste 3 jaar het onderhoud (kosten 50 euro tlv leefbaarheidsgelden.)

- Er is 2x een mailwisseling geweest voor overleg om advertenties in het YNB te plaatsen.

- Kas controle: Jeffrey heeft nog niets gehoord, pakt dit op.

- De gemeente is folder aan het laten maken over de verschillende dorpen.

- Bijeenkomst 12 mei van de Gebiedsverkenning (inz. energie/duurzaamheid) Jan Sandra en Thijs gaan.

- Gaan we Linda v.d. Woldenberg uitnodigen voor een kennismaking, kijken wat we voor elkaar kunnen

Betekenen.

\*Updates werkgroepen; er zijn geen updates.

\*De leefbaarheidsgelden zijn uitbetaald

\*Gelden van de collecte zijn uitbetaald aan de goede doelen.

\*Namenlijsten is besproken, en acties zijn afgesproken

Rondvraag:

-Mat: is 12 juni en 10 juli afwezig.

-Jeffrey: is er 12 juni ook niet. Waarschijnlijk gaan we de vergadering van juni verzetten.

-Jan: Telkens als Jan desgevraagd de bloembak v.d. gemeente leeg wil gaan maken, is dit al gedaan.